

RICHIESTA DI ANTICIPAZIONE PER ACQUISTO PRIMA CASA

Tutte le richieste, **formalmente corrette** e complete della documentazione necessaria, **pervenute a Prevedi entro il 20 di ciascun mese**, verranno liquidate intorno alla metà del secondo mese successivo a quello di ricezione. Le richieste possono essere inviate via posta all'indirizzo indicato in calce al presente modulo, oppure scannerizzate all'indirizzo info@prevedi.it. Non si accettano fotografie/fax.

1. DATI DELL'ADERENTE		CODICE FISCALE <input style="width: 100%;" type="text"/>	
COGNOME <input style="width: 100%;" type="text"/>	NOME <input style="width: 100%;" type="text"/>	SESSO <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F	
NATO A (COMUNE/CITTÀ/STATO ESTERO) <input style="width: 100%;" type="text"/>		PROV. <input style="width: 50%;" type="text"/>	DATA DI NASCITA (GG/MM/AAAA) <input style="width: 50%;" type="text"/>
INDIRIZZO DI RESIDENZA (VIA/PIAZZA) <input style="width: 100%;" type="text"/>		N. CIVICO <input style="width: 50%;" type="text"/>	EDIFICIO <input style="width: 50%;" type="text"/>
C.A.P. <input style="width: 50%;" type="text"/> COMUNE/CITTÀ DI RESIDENZA <input style="width: 50%;" type="text"/>		SCALA <input style="width: 50%;" type="text"/> INTERNO <input style="width: 50%;" type="text"/>	
CELLULARE <input style="width: 100%;" type="text"/>		E-MAIL* <input style="width: 100%;" type="text"/>	
* l'inserimento dell'indirizzo mail è facoltativo, qualora venga inserito l'aderente accetta di ricevere comunicazioni dal Fondo in forma elettronica. L'aderente, in ogni momento, potrà comunque modificare tale consenso scrivendo a info@prevedi.it o entrando nell'area riservata del Fondo			
BENEFICIARIO DELLA RICHIESTA		<input type="checkbox"/> Aderente <input type="checkbox"/> Figli	

2. DATI DELL'ANTICIPAZIONE	
<p>Importo richiesto: € <input style="width: 150px;" type="text"/> oppure Percentuale richiesta <input style="width: 100px;" type="text"/> %</p> <p style="text-align: center;">(L'importo erogato non potrà comunque superare il 75% della posizione)</p> <p style="font-size: small;">Si ricorda che, in base alle disposizioni vigenti, è obbligatorio per il Fondo Pensione acquisire copia della documentazione definitiva (es, rogito). Qualora l'anticipazione venga quindi richiesta sulla base di contratto preliminare\proposta di acquisto, Lei dovrà inviare a Prevedi la suddetta documentazione definitiva. In caso di mancato invio della stessa, o di invio di attestazione di spese sostenute inferiori di oltre il 20% rispetto all'importo effettivamente liquidato da Prevedi a titolo di anticipazione, quest'ultimo non Le potrà erogare ulteriori anticipazioni per acquisto prima casa.</p> <p style="font-size: small; background-color: #e0e0e0; padding: 5px;">Attenzione: l'anticipazione può essere chiesta SOLO dopo almeno 8 anni di permanenza nella previdenza complementare. In caso contrario Prevedi annullerà la richiesta di anticipazione senza inviare alcuna comunicazione. Qualora l'iscritto a Prevedi aderisca anche ad un'altra forma pensionistica complementare, può far valere il periodo di iscrizione a quest'ultima per la maturazione degli 8 anni di cui sopra, purché dimostri di essere ancora iscritto a tale forma pensionistica alla data di compilazione della presente richiesta di anticipazione.</p>	

3. COORDINATE BANCARIE O POSTALI	
CODICE IBAN	<input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> - <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> - <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> - <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> - <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/> <input style="width: 20px;" type="text"/>
BANCA	<input style="width: 100%;" type="text"/>
INTESTATO A (COGNOME NOME)	<input style="width: 100%;" type="text"/>
NON È POSSIBILE EFFETTUARE BONIFICI SU LIBRETTI POSTALI NON COLLEGATI AD UN CONTO CORRENTE	
QUALORA L'INTESTATARIO DEL CONTO CORRENTE SIA DIVERSO DALL'ADERENTE, DOVRÀ ESSERE COMPILATA LA DELEGA ALLEGATA	
<p>Il sottoscritto dichiara, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e successive modifiche e sotto la propria esclusiva responsabilità, di avere dichiarato il vero e di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dalla normativa vigente per la tipologia di liquidazione prescelta. È consapevole, altresì:</p> <ul style="list-style-type: none"> - delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del predetto D.P.R. nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi; - che in base alla normativa PSD (nuova Direttiva Europea sui Servizi di Pagamento), l'errata indicazione del codice Iban potrà determinare la mancata o l'inesatta esecuzione del bonifico, senza responsabilità per la banca del beneficiario e il Fondo Pensione Prevedi, qualora la somma venisse accreditata sul conto corrente di un soggetto diverso dall'effettivo beneficiario. <p>Il sottoscritto accetta, inoltre, che il Fondo gli renda disponibile nell'area "accedi al tuo fondo pensione" del sito web www.prevedi.it la comunicazione in caso di erogazione di prestazioni e la certificazione fiscale (CU) relativa alla prestazione richiesta (entro i termini previsti dall'Agenzia delle Entrate), salvo che scelga di riceverle in forma cartacea scrivendo a info@prevedi.it.</p>	
Data compilazione _____ / _____ / _____	Firma del richiedente

4. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

- **Copia dell'atto notarile di acquisto o del contratto preliminare di compravendita della casa** (la domanda di anticipazione deve essere presentata entro 18 mesi dalla data di stipula dell'atto);
- **Stato di famiglia o documentazione attestante il rapporto di parentela con l'iscritto** (in caso di richiesta per i figli);
- **Dichiarazione sostitutiva di atto notorio o autocertificazione attestante che trattasi di prima casa di abitazione e che l'iscritto (o il figlio) non è proprietario di altra abitazione;**
- **Dichiarazione di voler trasferire**, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione, **la propria residenza nel comune ove è ubicato l'immobile acquistato;**
- **Copia documento d'identità del richiedente** (fronte/retro);
- Qualora l'intestatario sia diverso dall'iscritto richiedente, andrà compilata **apposita delega**.

4.1. IN CASO DI COSTRUZIONE DELLA CASA

- **Titolo attestante la proprietà del terreno ove si edifica;**
- **Stato di famiglia o documentazione attestante rapporto di parentela con l'aderente** (in caso di richiesta per i figli);
- **Concessione edilizia;**
- **Fatture** (in originale/fotocopia per conformità) **attestanti il pagamento delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori** (progettazione, acquisto materiali, realizzazione) o **computo metrico estimativo redatto da geometra o ingegnere incaricato della progettazione** (la domanda di anticipazione deve essere presentata entro 18 mesi dalla data indicata in fattura/computo metrico estimativo);
- **Dichiarazione sostitutiva di atto notorio o autocertificazione attestante che trattasi di prima casa di abitazione e che l'iscritto (o il figlio) non è proprietario di altra abitazione;**
- **Dichiarazione di voler trasferire**, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione, **la propria residenza nel comune ove è ubicato l'immobile acquistato;**
- **Copia documento d'identità del richiedente** (fronte/retro);

4.2. IN CASO DI ACQUISTO DA COOPERATIVA

- **Atto di assegnazione alloggio o certificazione idonea ad attestare il possesso delle quote**, unitamente a **documentazione attestante esborsi sostenuti o da sostenere** (la domanda di anticipazione deve essere presentata entro 18 mesi dalla data indicata nell'atto di assegnazione);
- **Stato di famiglia o documentazione attestante rapporto di parentela con l'aderente** (in caso di richiesta di anticipazione a favore di figli);
- **Dichiarazione sostitutiva di atto notorio o autocertificazione attestante che trattasi di prima casa di abitazione e che l'iscritto (o il figlio) non è proprietario di altra abitazione;**
- **Dichiarazione di voler trasferire**, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione, **la propria residenza nel comune ove è ubicato l'immobile acquistato;**
- **Copia documento d'identità del richiedente** (fronte/retro);

INFORMATIVA RESA ALL'INTERESSATO PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento EU 679/2016, Fondo Pensione Prevedi (in seguito Fondo) con sede in Via Nizza, 45 - 00198 Roma, La informa che, il trattamento dei suoi dati personali è effettuato per la gestione della sua richiesta di anticipazione per l'acquisto della prima casa di abitazione; il conferimento dei dati è necessario per perseguire le finalità menzionate. Il trattamento sarà effettuato con strumenti automatizzati e manuali. Inoltre, nel caso in cui la richiesta di anticipazione sia effettuata a favore dei propri figli, il Fondo, potrà venire a conoscenza anche di alcuni dati degli stessi; tali dati saranno trattati esclusivamente per il perseguimento delle finalità su menzionate. La base giuridica del trattamento è l'adesione dell'iscritto al fondo e la conseguente determinazione del rapporto associativo, nonché gli obblighi di legge. I dati personali raccolti, saranno trattati per la durata del rapporto associativo e successivamente saranno conservati per assolvere agli obblighi previsti dalla normativa contabile e fiscale; tali dati saranno inoltre conservati nei limiti dei tempi prescizionali previsti per l'esercizio dei diritti discendenti dal rapporto associativo instaurato con il fondo. I dati personali dell'interessato (l'iscritto e/o il suo familiare), che non saranno diffusi, potranno essere comunicati ai soggetti deputati alla gestione dei contributi previdenziali complementari e all'erogazione delle prestazioni pensionistiche complementari, alla Banca Depositaria; a terzi per la fornitura di servizi informatici e di archiviazione e a soggetti cui la facoltà di accedere ai dati sia riconosciuta da disposizioni di legge e/o di normativa secondaria.

Per ottenere informazioni sull'eventuale trasferimento dei dati fuori dall'unione europea l'interessato (l'iscritto o il familiare), potrà inviare una e-mail all'indirizzo dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it. Il Responsabile della protezione dei dati può essere contattato al seguente indirizzo mail dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it.

Informiamo l'interessato (l'iscritto e/o il suo familiare) che potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. 15 e ss del Regolamento 679/2016 scrivendo una mail a dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it.

Autocertificazione di non titolarità di diritto reale su altre abitazioni nel territorio dell'immobile da acquistare
(ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a
(cognome/nome)

Codice Fiscale _____ Sesso _____ data di nascita ____ / ____ / _____

DICHIARA

la non titolarità di alcun mio diritto reale (proprietà o godimento) relativamente ad altre abitazioni nel territorio del comune di _____
_____ ove è ubicato l'immobile per cui richiedo l'anticipazione.

Data Compilazione ____ / ____ / _____ Firma _____

AUTOCERTIFICAZIONE PER CAMBIO RESIDENZA
(ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a
(cognome/nome)

Codice Fiscale _____ Sesso _____ data di nascita ____ / ____ / _____

DICHIARA

di voler trasferire entro 18 mesi dall'acquisto dell'immobile per cui richiedo l'anticipazione, la mia residenza presso l'immobile
stesso ubicato in:

Via _____ n. _____

C.A.P. _____ Città _____ Prov. _____

Data Compilazione ____ / ____ / _____ Firma _____

