



RICHIESTA DI ANTICIPAZIONE PER ACQUISTO PRIMA CASA

PER INVIARE LA RICHIESTA: entrare nell'area riservata ai lavoratori del sito www.prevedi.it e inviare questo modulo, dopo averlo compilato e firmato, allegando il documento di identità fronte retro.

PER ASSISTENZA: rivolgersi al proprio patronato o sindacato di fiducia CGIL, CISL o UIL oppure cliccare su "Contattaci" nel sito www.prevedi.it

TEMPI DI PAGAMENTO: se la richiesta arriva a Prevedi dall'1 al 16 del mese, corretta e completa dei documenti richiesti, il pagamento sarà a metà del secondo mese successivo (ad esempio, se arriva tra l'1 e il 16 di gennaio, il pagamento sarà a metà marzo). Se invece la richiesta arriva a Prevedi (o si completa degli allegati necessari), dal 17 a fine mese, il pagamento sarà a metà del terzo mese successivo (ad esempio, se arriva tra il 17 e il 31 di gennaio, il pagamento sarà a metà aprile).

TASSAZIONE: per informazioni sulle ritenute fiscali previste dalla legge, cliccare su "Chiedi la liquidazione" nel sito www.prevedi.it

1. DATI ANAGRAFICI

COGNOME										NOME										SESSO	
																				M F	
NATO A (COMUNE/CITTÀ/STATO ESTERO)										PROV.		DATA DI NASCITA (GG/MM/AAAA)									
CODICE FISCALE																					
INDIRIZZO DI RESIDENZA (VIA/PIAZZA)														N. CIVICO				SCALA		INT	
C.A.P.				COMUNE/CITTÀ DI RESIDENZA										PROV.							
CELLULARE				E-MAIL*																	

Inserendo l'indirizzo e-mail, l'aderente accetta di ricevere comunicazioni in forma elettronica. Tale scelta può essere modificata scrivendo a info@prevedi.it

BENEFICIARIO DELLA RICHIESTA

☐ Aderente

☐ Figli

2. DATI PER L'ACCREDITO

IMPORTO NETTO RICHiesto: € _____

oppure

PERCENTUALE RICHIESTA _____ %

(L'importo erogato non potrà comunque superare il 75% della posizione)

Si ricorda che, in base alle disposizioni vigenti, è obbligatorio per il Fondo Pensione acquisire copia della documentazione definitiva (es, rogito). Qualora l'anticipazione venga quindi richiesta sulla base di contratto preliminare/proposta di acquisto, Lei dovrà inviare a Prevedi la suddetta documentazione definitiva. **In caso di mancato invio della stessa, o di invio di attestazione di spese sostenute inferiori di oltre il 20% rispetto all'importo effettivamente liquidato da Prevedi a titolo di anticipazione, quest'ultimo non Le potrà erogare ulteriori anticipazioni per acquisto prima casa.**

Attenzione: l'anticipazione può essere chiesta SOLO dopo almeno 8 anni di permanenza nella previdenza complementare. In caso contrario Prevedi annullerà la richiesta di anticipazione senza inviare alcuna comunicazione. Qualora l'iscritto a Prevedi aderisca anche ad un'altra forma pensionistica complementare, può far valere il periodo di iscrizione a quest'ultima per la maturazione degli 8 anni di cui sopra, purché dimostri di essere ancora iscritto a tale forma pensionistica alla data di compilazione della presente richiesta di anticipazione.

3. INDICARE IL CONTO CORRENTE BANCARIO O POSTALE SU CUI PREVEDI PAGHERÀ LA LIQUIDAZIONE (NO LIBRETTO POSTALE)

COD. PAESE		COD. CONTR.		CIN		ABI		CAB		NUMERO CONTO CORRENTE	
2 LETT.		2 CIFRE		1 LETT		5 CIFRE		5 CIFRE		12 CIFRE	
CODICE IBAN											
DENOMINAZIONE BANCA						INTESTATO A (COGNOME NOME)					

Qualora l'intestatario del conto corrente non risulti indicato, l'iban sarà considerato intestato all'iscritto richiedente

IL SOTTOSCRITTO:

- DICHIARA, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e successive modifiche e sotto la propria esclusiva responsabilità, di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dalla normativa vigente per la tipologia di prestazione richiesta a Prevedi e di essere consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del predetto D.P.R. nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi.
- AUTORIZZA il Fondo Prevedi a verificare che il conto corrente sopra indicato sia effettivamente intestato all'iscritto richiedente la liquidazione, al fine di prevenire frodi nei pagamenti. Tale verifica verrà effettuata tramite Intesa Sanpaolo S.p.A. utilizzando il servizio "check iban CBI" nella piattaforma "CBI Globe" gestita da CBI S.c.p.a. in partnership con Nexi Payments S.p.A.
- È CONSAPEVOLE che, in base alle Direttive Europee sui servizi di pagamento, l'errata o incompleta indicazione del codice IBAN o dell'intestatario dello stesso può comportare la mancata esecuzione del pagamento da parte di Prevedi, o l'accredito sul conto corrente di un soggetto diverso dall'effettivo beneficiario della liquidazione.
- ACCETTA di ricevere, al proprio indirizzo sopra indicato, il modello CU che gli verrà inviato entro la scadenza prevista dalla legge (in genere nei primi mesi dell'anno successivo al pagamento della liquidazione), e si impegna a richiederne copia in caso di mancata ricezione entro tale scadenza.
- ACCETTA di ricevere, all'indirizzo e-mail sopra indicato, comunicazioni del Fondo Prevedi relative alla presente richiesta o alla posizione maturata nel Fondo Pensione.
- INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13 E 14 DEL REG. UE 2016/679: il Fondo Prevedi, Titolare del trattamento dei dati, a integrazione dell'informativa già fornita, specifica che il trattamento dei Suoi dati personali è necessario per la gestione della richiesta di erogazione e sarà effettuato con strumenti automatizzati e manuali: tutti i dati verranno trattati con la massima riservatezza e Lei potrà esercitare i Suoi diritti scrivendo a dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it. La base giuridica di tale trattamento è la Sua adesione a Prevedi ai sensi del Contratto di lavoro edile e la conseguente determinazione del rapporto associativo con il Fondo Prevedi ai sensi delle disposizioni vigenti. L'informativa completa sul trattamento dei dati, anche ai fini del "check IBAN", è disponibile nella sezione "privacy" del sito www.prevedi.it.

Firma del richiedente _____

Data ____/____/____

4. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

- **Copia dell'atto notarile di acquisto o del contratto preliminare di compravendita della casa** (la domanda di anticipazione deve essere presentata entro 18 mesi dalla data di stipula dell'atto);
- **Stato di famiglia o documentazione attestante il rapporto di parentela con l'iscritto** (in caso di richiesta per i figli);
- **Dichiarazione sostitutiva di atto notorio o autocertificazione attestante che trattasi di prima casa di abitazione e che l'iscritto (o il figlio) non è proprietario di altra abitazione;**
- **Dichiarazione di voler trasferire**, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione, **la propria residenza nel comune ove è ubicato l'immobile acquistato;**
- **Copia documento d'identità del richiedente** (fronte/retro);

4.1. IN CASO DI COSTRUZIONE DELLA CASA

- **Titolo attestante la proprietà del terreno ove si edifica;**
- **Stato di famiglia o documentazione attestante rapporto di parentela con l'aderente** (in caso di richiesta per i figli);
- **Concessione edilizia;**
- **Fatture** (in originale/fotocopia per conformità) **attestanti il pagamento delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori** (progettazione, acquisto materiali, realizzazione) o **computo metrico estimativo redatto da geometra o ingegnere incaricato della progettazione** (la domanda di anticipazione deve essere presentata entro 18 mesi dalla data indicata in fattura/computo metrico estimativo);
- **Dichiarazione sostitutiva di atto notorio o autocertificazione attestante che trattasi di prima casa di abitazione e che l'iscritto (o il figlio) non è proprietario di altra abitazione;**
- **Dichiarazione di voler trasferire**, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione, **la propria residenza nel comune ove è ubicato l'immobile acquistato;**
- **Copia documento d'identità del richiedente** (fronte/retro);

4.2. IN CASO DI ACQUISTO DA COOPERATIVA

- **Atto di assegnazione alloggio o certificazione idonea ad attestare il possesso delle quote**, unitamente a **documentazione attestante esborsi sostenuti o da sostenere** (la domanda di anticipazione deve essere presentata entro 18 mesi dalla data indicata nell'atto di assegnazione);
- **Stato di famiglia o documentazione attestante rapporto di parentela con l'aderente** (in caso di richiesta di anticipazione a favore di figli);
- **Dichiarazione sostitutiva di atto notorio o autocertificazione attestante che trattasi di prima casa di abitazione e che l'iscritto (o il figlio) non è proprietario di altra abitazione;**
- **Dichiarazione di voler trasferire**, entro 18 mesi dall'acquisto dell'abitazione, **la propria residenza nel comune ove è ubicato l'immobile acquistato;**
- **Copia documento d'identità del richiedente** (fronte/retro);

INFORMATIVA RESA ALL'INTERESSATO PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento EU 679/2016, Fondo Pensione Prevedi (in seguito Fondo) con sede in Via Nizza, 45 - 00198 Roma, La informa che, il trattamento dei suoi dati personali è effettuato per la gestione della sua richiesta di anticipazione per l'acquisto della prima casa di abitazione; il conferimento dei dati è necessario per perseguire le finalità menzionate. Il trattamento sarà effettuato con strumenti automatizzati e manuali. Inoltre, nel caso in cui la richiesta di anticipazione sia effettuata a favore dei propri figli, il Fondo, potrà venire a conoscenza anche di alcuni dati degli stessi; tali dati saranno trattati esclusivamente per il perseguimento delle finalità su menzionate. La base giuridica del trattamento è l'adesione dell'iscritto al fondo e la conseguente determinazione del rapporto associativo, nonché gli obblighi di legge. I dati personali raccolti, saranno trattati per la durata del rapporto associativo e successivamente saranno conservati per assolvere agli obblighi previsti dalla normativa contabile e fiscale; tali dati saranno inoltre conservati nei limiti dei tempi prescizionali previsti per l'esercizio dei diritti discendenti dal rapporto associativo instaurato con il fondo. I dati personali dell'interessato (l'iscritto e/o il suo familiare), che non saranno diffusi, potranno essere comunicati ai soggetti deputati alla gestione dei contributi previdenziali complementari e all'erogazione delle prestazioni pensionistiche complementari, alla Banca Depositaria; a terzi per la fornitura di servizi informatici e di archiviazione e a soggetti cui la facoltà di accedere ai dati sia riconosciuta da disposizioni di legge e/o di normativa secondaria.

Per ottenere informazioni sull'eventuale trasferimento dei dati fuori dall'unione europea l'interessato (l'iscritto o il familiare), potrà inviare una e-mail all'indirizzo dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it.

Il Responsabile della protezione dei dati può essere contattato al seguente indirizzo mail

dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it.

Informiamo l'interessato (l'iscritto e/o il suo familiare) che potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. 15 e ss del Regolamento 679/2016 scrivendo una mail a dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it.

Autocertificazione di non titolarità di diritto reale su altre abitazioni nel territorio dell'immobile da acquistare/ristrutturare (ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a
(cognome/nome)

Codice Fiscale Sesso data di nascita / /

DICHIARA

di non essere titolare di alcun diritto reale (proprietà o godimento) relativamente ad altre abitazioni nel territorio del comune di e di non essere titolare su tutto il territorio nazionale, neppure per quote, anche in regime di comunione legale, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata con le agevolazioni "prima casa";

oppure

di voler alienare il bene acquistato con i benefici per la prima casa entro 24 mesi dall'acquisto dell'abitazione per cui si richiede l'anticipazione.

Data Compilazione ____ / ____ / ____ Firma

Autocertificazione per cambio residenza
(ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a
(cognome/nome)

Codice Fiscale Sesso data di nascita / /

DICHIARA

di voler trasferire entro 18 mesi dall'acquisto dell'immobile per cui richiedo l'anticipazione, la mia residenza presso l'immobile stesso ubicato in:

Via n.

CAP. Città Prov.

Data Compilazione ____ / ____ / ____ Firma