



RICHIESTA DI ANTICIPAZIONE PER RISTRUTTURAZIONE PRIMA CASA

PER INVIARE LA RICHIESTA: entrare nell'area riservata ai lavoratori del sito www.prevedi.it e inviare questo modulo, dopo averlo compilato e firmato, allegando il documento di identità fronte retro.

PER ASSISTENZA: rivolgersi al proprio patronato o sindacato di fiducia CGIL, CISL o UIL oppure cliccare su "Contattaci" nel sito www.prevedi.it

TEMPI DI PAGAMENTO: se la richiesta arriva a Prevedi dall'1 al 16 del mese, corretta e completa dei documenti richiesti, il pagamento sarà a metà del secondo mese successivo (ad esempio, se arriva tra l'1 e il 16 di gennaio, il pagamento sarà a metà marzo). Se invece la richiesta arriva a Prevedi (o si completa degli allegati necessari), dal 17 a fine mese, il pagamento sarà a metà del terzo mese successivo (ad esempio, se arriva tra il 17 e il 31 di gennaio, il pagamento sarà a metà aprile).

TASSAZIONE: per informazioni sulle ritenute fiscali previste dalla legge, cliccare su "Chiedi la liquidazione" nel sito www.prevedi.it

1. DATI ANAGRAFICI

COGNOME										NOME										SESSO	
																				M F	
NATO A (COMUNE/CITTÀ/STATO ESTERO)										PROV.		DATA DI NASCITA (GG/MM/AAAA)									
CODICE FISCALE																					
INDIRIZZO DI RESIDENZA (VIA/PIAZZA)												N. CIVICO		SCALA INT							
C.A.P.		COMUNE/CITTÀ DI RESIDENZA								PROV.											
CELLULARE		E-MAIL*																			

Inserendo l'indirizzo e-mail, l'aderente accetta di ricevere comunicazioni in forma elettronica. Tale scelta può essere modificata scrivendo a info@prevedi.it

BENEFICIARIO DELLA RICHIESTA

☐ Aderente ☐ Figli

2. DATI PER L'ACCREDITO

IMPORTO NETTO RICHIESTO: € _____ oppure PERCENTUALE RICHIESTA _____ %

(L'importo erogato non potrà comunque superare il 75% della posizione)

Si ricorda che, in base alle disposizioni vigenti, è obbligatorio per il Fondo Pensione acquisire copia della documentazione definitiva (fatture). Qualora l'anticipazione venga quindi richiesta sulla base di preventivi di spesa, Lei dovrà inviare a Prevedi la suddetta documentazione definitiva. **In caso di mancato invio della stessa, o di invio di attestazione di spese sostenute inferiori di oltre il 20% rispetto all'importo effettivamente liquidato da Prevedi, quest'ultimo non Le potrà erogare ulteriori anticipazioni per ristrutturazione prima casa.**

Attenzione: l'anticipazione può essere chiesta SOLO dopo almeno 8 anni di permanenza nella previdenza complementare. In caso contrario Prevedi annullerà la richiesta di anticipazione senza inviare alcuna comunicazione. Qualora l'iscritto a Prevedi aderisca anche ad un'altra forma pensionistica complementare, può far valere il periodo di iscrizione a quest'ultima per la maturazione degli 8 anni di cui sopra, purché dimostri di essere ancora iscritto a tale forma pensionistica alla data di compilazione della presente richiesta di anticipazione.

3. INDICARE IL CONTO CORRENTE BANCARIO O POSTALE SU CUI PREVEDI PAGHERÀ LA LIQUIDAZIONE (NO LIBRETTO POSTALE)

COD. PAESE 2 LETT.	COD. CONTR. 2 CIFRE	CIN 1 LETT	ABI 5 CIFRE	CAB 5 CIFRE	NUMERO CONTO CORRENTE 12 CIFRE
CODICE IBAN					
DENOMINAZIONE BANCA					
INTERSTATO A (COGNOME NOME)					

Qualora l'intestatario del conto corrente non risulti indicato, l'iban sarà considerato intestato all'iscritto richiedente

IL SOTTOSCRITTO:

- DICHIARA, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e successive modifiche e sotto la propria esclusiva responsabilità, di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dalla normativa vigente per la tipologia di prestazione richiesta a Prevedi e di essere consapevole delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del predetto D.P.R. nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi.
- AUTORIZZA il Fondo Prevedi a verificare che il conto corrente sopra indicato sia effettivamente intestato all'iscritto richiedente la liquidazione, al fine di prevenire frodi nei pagamenti. Tale verifica verrà effettuata tramite Intesa Sanpaolo S.p.A. utilizzando il servizio "check iban CBI" nella piattaforma "CBI Globe" gestita da CBI S.c.p.a. in partnership con Nexi Payments S.p.A.
- È CONSAPEVOLE che, in base alle Direttive Europee sui servizi di pagamento, l'errata o incompleta indicazione del codice IBAN o dell'intestatario dello stesso può comportare la mancata esecuzione del pagamento da parte di Prevedi, o l'accredito sul conto corrente di un soggetto diverso dall'effettivo beneficiario della liquidazione.
- ACCETTA di ricevere, al proprio indirizzo sopra indicato, il modello CU che gli verrà inviato entro la scadenza prevista dalla legge (in genere nei primi mesi dell'anno successivo al pagamento della liquidazione), e si impegna a richiederne copia in caso di mancata ricezione entro tale scadenza.
- ACCETTA di ricevere, all'indirizzo e-mail sopra indicato, comunicazioni del Fondo Prevedi relative alla presente richiesta o alla posizione maturata nel Fondo Pensione.
- INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13 E 14 DEL REG. UE 2016/679: il Fondo Prevedi, Titolare del trattamento dei dati, a integrazione dell'informativa già fornita, specifica che il trattamento dei Suoi dati personali è necessario per la gestione della richiesta di erogazione e sarà effettuato con strumenti automatizzati e manuali: tutti i dati verranno trattati con la massima riservatezza e Lei potrà esercitare i Suoi diritti scrivendo a dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it. La base giuridica di tale trattamento è la Sua adesione a Prevedi ai sensi del Contratto di lavoro edile e la conseguente determinazione del rapporto associativo con il Fondo Prevedi ai sensi delle disposizioni vigenti. L'informativa completa sul trattamento dei dati, anche ai fini del "check IBAN", è disponibile nella sezione "privacy" del sito www.prevedi.it.

Firma del richiedente _____

Data ____/____/____

4. DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

- **Titolo attestante la proprietà dell'immobile da ristrutturare;**
- **Stato di famiglia attestante rapporto di parentela con l'aderente** (in caso di richiesta di anticipazione a favore di figli);
- **Copia delle fatture e dei bonifici di pagamento oppure del preventivo della ditta che eseguirà i lavori** (la domanda di anticipazione deve essere presentata entro 18 mesi dalla data indicata in fattura/preventivo);
- **Certificazione in cui si attesta che i lavori rientrano in quelli previsti dalla normativa art. 3, comma 1, lettere a) b) c) d), D.P.R. n° 380/2001** (oppure, eventualmente, l'idonea autocertificazione allegata al modulo);
- **Copia della delibera assembleare e della tabella millesimale di ripartizione delle spese** (in caso di interventi riguardanti parti comuni dell'immobile);
- **Copia documento d'identità del richiedente** (fronte/retro);

INFORMATIVA RESA ALL'INTERESSATO PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento EU 679/2016, Fondo Pensione Prevedi (in seguito Fondo) con sede in Via Nizza, 45 - 00198 Roma, La informa che, il trattamento dei suoi dati personali è effettuato per la gestione della sua richiesta di anticipazione per interventi di ristrutturazione della prima casa; il conferimento dei dati è necessario per perseguire le finalità menzionate. Inoltre, nel caso in cui la richiesta di anticipazione sia effettuata a favore dei propri figli, il Fondo, potrà venire a conoscenza anche di alcuni dati degli stessi; tali dati saranno trattati esclusivamente per il perseguimento delle finalità su menzionate. La base giuridica del trattamento è l'adesione dell'iscritto al fondo e la conseguente determinazione del rapporto associativo, nonché gli obblighi di legge. I dati personali raccolti, saranno trattati per la durata del rapporto associativo e successivamente saranno conservati per assolvere agli obblighi previsti dalla normativa contabile e fiscale; tali dati saranno inoltre conservati nei limiti dei tempi prescizionali previsti per l'esercizio dei diritti discendenti dal rapporto associativo instaurato con il fondo. I dati personali dell'interessato (l'iscritto e/o il suo familiare), che non saranno diffusi, potranno essere comunicati ai soggetti deputati alla gestione dei contributi previdenziali complementari e all'erogazione delle prestazioni pensionistiche complementari, alla Banca Depositaria; a terzi per la fornitura di servizi informatici e di archiviazione e a soggetti cui la facoltà di accedere ai dati sia riconosciuta da disposizioni di legge e/o di normativa secondaria.

Per ottenere informazioni sull'eventuale trasferimento dei dati fuori dall'unione europea l'interessato (l'iscritto o il familiare), potrà inviare una e-mail all'indirizzo

dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it.

Il Responsabile della protezione dei dati può essere contattato al seguente indirizzo mail

dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it.

Informiamo l'interessato (l'iscritto e/o il suo familiare) che potrà esercitare i diritti previsti dagli artt. 15 e ss del Regolamento 679/2016 scrivendo una mail a

dpo_fondoprevedi@protectiontrade.it.

AUTOCERTIFICAZIONE PER LA RICHIESTA DI ANTICIPAZIONE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RESTAURO, RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE

di cui alle lettere a), b), c), e d) del comma 1 dell'art.3 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 06/06/2001, n. 380, relativamente alla prima casa di abitazione, documentabili come previsto dalla normativa stabilita ai sensi dell'articolo 1, comma 3, L. 27/12/1997, n. 449

DATI DEL PROPRIETARIO DELL'IMMOBILE										CODICE FISCALE											
COGNOME										NOME										SESSO	
																				M F	
NATO A (COMUNE/CITTÀ/STATO ESTERO)										PROV.		DATA DI NASCITA (GG/MM/AAAA)									
INDIRIZZO DI RESIDENZA (VIA/PIAZZA)										N. CIVICO		EDIFICIO		SCALA		INT					
C.A.P.		COMUNE/CITTÀ DI RESIDENZA								PROV.											

DATI DELL'IMMOBILE FISCALE																	
SITO IN (COMUNE):										PROV.		C.A.P.					
INDIRIZZO										N. CIVICO		EDIFICIO		SCALA		INT	

DICHIARAZIONE FISCALE									
Il/La sottoscritto/a (cognome/nome)									
Codice Fiscale _____ Sesso _____ data di nascita ____ / ____ / ____									
in qualità di aderente al Fondo Pensione Prevedi, avendo sostenuto/dovendo sostenere spese per interventi di recupero di cui alle lettere a), b), c), e d) del comma 1 dell'art.3 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 06/06/2001, n. 380, sull'immobile sopra descritto, prima casa di abitazione propria/dei propri figli come sopra identificata,									
Dichiara									
di essere in possesso della documentazione prevista dall'articolo 1, comma 3, della Legge 27 dicembre 1997, n. 449 (documenti necessari per fruire della detrazione fiscale, in sede di dichiarazione dei redditi, delle spese sostenute per i lavori) e di essere disponibile a produrre copia, parziale o integrale, della medesima a semplice richiesta del Fondo Pensione.									
Data Compilazione ____ / ____ / _____ Firma  _____									

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE									
• Compilare il paragrafo "Dati del proprietario dell'immobile" solo se diverso dall'aderente al Fondo Pensione. • Allegare sempre copia dell'atto attestante la proprietà dell'immobile da ristrutturare (estratto dalla Conservatoria dei Registri Immobiliari). In caso di interventi effettuati sulla prima casa di abitazione dei propri figli, allegare anche certificato di stato di famiglia attestante il rapporto di parentela con l'iscritto al Fondo Pensione. • Allegare sempre copia delle fatture e dei bonifici attestanti le spese sostenute.									

Autocertificazione di non titolarità di diritto reale su altre abitazioni nel territorio dell'immobile da acquistare/ristrutturare (ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a
(cognome/nome)

Codice Fiscale Sesso data di nascita / /

DICHIARA

di non essere titolare di alcun diritto reale (proprietà o godimento) relativamente ad altre abitazioni nel territorio del comune di e di non essere titolare su tutto il territorio nazionale, neppure per quote, anche in regime di comunione legale, dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata con le agevolazioni "prima casa";

oppure

di voler alienare il bene acquistato con i benefici per la prima casa entro 24 mesi dall'acquisto dell'abitazione per cui si richiede l'anticipazione.

Data Compilazione ____ / ____ / ____ Firma

Autocertificazione per cambio residenza
(ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a
(cognome/nome)

Codice Fiscale Sesso data di nascita / /

DICHIARA

di voler trasferire entro 18 mesi dall'acquisto dell'immobile per cui richiedo l'anticipazione, la mia residenza presso l'immobile stesso ubicato in:

Via n.

CAP. Città Prov.

Data Compilazione ____ / ____ / ____ Firma